



Agenzia Comunale per il Risanamento e la Riqualficazione Urbana della Città di Messina

ALLEGATO 1 – TABELLA DEI PUNTEGGI

N	CONDIZIONE	SPECIFICHE	PUNTI	BARRARE
a.1	presenza nel nucleo familiare di soggetti, alla data di presentazione della domanda, affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino un handicap ovvero una percentuale di invalidità pari al 100% , certificata dalle autorità competenti, <u>la cui condizione di salute non consenta la permanenza all'interno dell'alloggio.</u> (Certificato da parte dell'autorità competente – ASL o altra struttura sanitaria pubblica). Relazione autorità competente attestante l'inadeguatezza dell'immobile in relazione all'invalidità		30	
a.2	presenza nel nucleo familiare di soggetti, alla data di presentazione della domanda, affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino un handicap ovvero una percentuale di invalidità , certificata dalle autorità competenti, pari o superiore all'80% , <u>la cui condizione di salute non consenta la permanenza all'interno dell'alloggio</u> (Certificato da parte dell'autorità competente – ASL o altra struttura sanitaria pubblica). Relazione autorità competente attestante l'inadeguatezza dell'immobile in relazione all'invalidità.		20	
a.3	presenza nel nucleo familiare di minori con indennità di frequenza , certificata, <u>la cui condizione di salute non consenta la permanenza all'interno dell'alloggio.</u> (Certificato da parte dell'autorità competente – ASL o altra struttura sanitaria pubblica). Relazione autorità competente attestante l'inadeguatezza dell'immobile in relazione al minore.		20	



Agenzia Comunale per il Risanamento e la Riqualificazione Urbana della Città di Messina

b	presenza nel nucleo familiare di soggetti di età uguale o superiore ai 65 anni (senza invalidità), e l'immobile sia in uno stabile privo di ascensore (ad esclusione del piano terra)	1° senza ascensore	2	
		2° senza ascensore	4	
		3° e oltre senza ascensore	6	
c.1	alloggio sovraffollato alla data di presentazione della domanda (in tutti i casi in cui l'alloggio sia divenuto inadeguato per le esigenze abitative dell'assegnatario o del proprio nucleo familiare.		15	
c.2	alloggio sottoutilizzato alla data di presentazione della domanda qualora si richieda un alloggio più piccolo		10	
d	necessità di interventi di manutenzione straordinaria, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, sicurezza pubblica e degrado ambientale (relazione dell'ufficio tecnico dell'Ente gestore o Certificato da parte dell'autorità competente)		10	
e	alloggio è ant igienico , ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o idroscopicità, ineliminabili con normali interventi manutentivi, da certificarsi dall'autorità competente.		20	



Agenzia Comunale per il Risanamento e la Riqualificazione Urbana della Città di Messina

f.1	gravi necessità sopravvenute relative a problemi di sicurezza del richiedente o del relativo nucleo incompatibili con la civile convivenza condominiale. (copia della denuncia dei fatti che hanno determinato la situazione di conflittualità oppure documentazione attestante la presenza di gravi problemi di sicurezza personale/ incolumità da parte delle autorità competenti)		15	
f.2	gravi necessità sopravvenute relative a problemi di salute del richiedente o del relativo nucleo incompatibili con la civile convivenza condominiale. (comprovata da documentazione sanitaria rilasciata da struttura pubblica, attestante l'incompatibilità con l'ambiente circostante)		15	
g.1	necessità di avvicinarsi al luogo di lavoro nel caso i km da percorrere siano superiori a 30 (comprovata da certificazione del datore di lavoro che attesti gli orari e relative criticità e/o copia contratto di lavoro dal quale si evince la sede ove si svolge l'attività lavorativa).		5	
g.2	necessità di avvicinarsi a strutture ospedaliere in relazione alle patologie che necessitino la somministrazione di cure continuative (relazione da parte di medico specialista)		5	
<p><i>Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti più soggetti con situazioni di invalidità di cui ai punti a1, a2, a3 e al punto b si considera solo un soggetto con il punteggio massimo.</i></p>				

