

prot. 226317 del 18.02.2019

n. A. 2176 del 18.02.2019



COMUNE DI MESSINA
Dipartimento Politiche per la Casa
Piazza Unione Europea tel. 090.7722691
ORDINANZA DI DEMOLIZIONE

Registrato al n. 1.....
del Registro Ordinanze
Me. 18.02.2019

IL DIRIGENTE

Oggetto: ordinanza demolizione, ex art. 7 della L.R. 10/90 e ss.mm.e ii., delle casette ultrapolari, delle baracche e di ogni altra costruzione comunque esistente nell'ambito C di risanamento, località Camaro sottomontagna.

PREMESSO che, recentemente, all'interno dell'Ambito C del piano di risanamento sono stati assegnati, sulla scorta della graduatoria definitiva, n. 46 alloggi in località Camaro sottomontagna;

VISTO l'elenco degli assegnatari che si allega alla presente ordinanza per farne parte integrante;

RITENUTO che occorre provvedere, come previsto dalla L.R. 10/90, alla demolizione di tutte le casette ultrapolari, delle baracche e di ogni altra costruzione comunque esistente nell'ambito C di risanamento, località Camaro sottomontagna, occupate dai nuclei familiari destinatari degli alloggi;

PRESO ATTO che tutti gli assegnatari si sono trasferiti nei nuovi alloggi;

CONSIDERATO altresì che l'ordine di demolizione è atto dovuto in presenza di opere realizzate in assenza del prescritto titolo abilitativo, rappresentando questo un'attività vincolata, priva di margini di discrezionalità;

RILEVATO altresì, che sempre in località Camaro Sottomontagna, precedentemente, per altri quattro nuclei familiari, meglio individuati nell'allegato elenco, per motivi igienico-sanitari, era stato disposto lo sgombero e l'assegnazione, provvisoriamente, di un alloggio;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. g) del TUEL (decreto legislativo 267/2000):

ORDINA

a tutti i destinatari di provvedimento di assegnazione di alloggio, meglio identificati nell'allegato A, per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente trascritte e riportate, di sgomberare immediatamente i manufatti (casette ultrapolari e/o baracche), lasciandoli liberi da cose, provvedendo alla rimozione dei contatori per la fornitura di Gas, luce ed acqua ect..

AVVISA

Che il Comune procederà immediatamente alla demolizione degli immobili compresi nell'area da risanare, senza assunzione di alcuna responsabilità in ordine a qualunque oggetto ivi abbandonato che verrà considerato "res derelicta" ai sensi e per gli effetti dell'art. 923 c.civ., fatte salve le responsabilità civili e penali a carico di chiunque ostacolasse l'esecuzione di tale opera di pubblica utilità.

La presente ordinanza viene consegnata al Corpo di Polizia Municipale perché ne curi la notifica agli interessati e ne garantisca la sua esecuzione.



Il Dirigente
Dott. Salvatore De Francesco